



Městský úřad Strakonice

Odbor rozvoje
Velké náměstí 2
386 01 Strakonice

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č. j.:

MUST/050372/2022/OR/hud

Sp. zn.:

MUST/038622/2021

Vyřizuje:

Bc. Jana Hudáková

Telefon:

383 700 850

E-mail:

jana.hudakova@mu-st.cz

Datum:

28.11.2022

Vypraveno:

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU KATOVICE A DATA KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ

Městský úřad Strakonice, odbor rozvoje, úřad územního plánování, jako orgán vykonávající působnost ve věcech územního plánování podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **oznamuje zahájení řízení o vydání Změny č. 2 územního plánu Katovice** (dále jen „Změna č. 2 ÚP Katovice“) podle § 55b stavebního zákona s obdobným použitím § 52 stavebního zákona a § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“).

Změna územního plánu se pořizuje zkráceným postupem v souladu s ustanovením § 55a a § 55b stavebního zákona. S obdobným použitím § 52 odst. 1 stavebního zákona bude návrh projednáván na veřejném projednání (§ 22 stavebního zákona)

**ve středu 04.01.2023 v 15:00
v zasedací místnosti úřadu městyse Katovice.**

Změnu č. 2 ÚP Katovice zpracovává Ing. arch. Zdeněk Gottfried, autorizovaný architekt ČKA 02 424, Šmeralova 208/16, 170 00 Praha 7.

Projektanta tímto žádáme o účast a zajištění odborného výkladu.

Dotčené orgány, oprávněné investory, krajský úřad a sousední obce tímto zveme k veřejnému projednání.

S řešením návrhu Změny č. 2 ÚP Katovice je možno se seznámit od 28.11.2022 do 11.01.2023 na Městském úřadu Strakonice (u Bc. Jany Hudákové, odbor rozvoje, oddělení úřad územního plánování, budova Komerční banky, vchod z ulice Na Stráži, 3NP, číslo dveří 6308, tel. 383 700 850) nebo na úřadu městyse Katovice.

Jelikož není možné návrh Změny č. 2 ÚP Katovice zveřejnit v plném rozsahu na úřední desce, je v souladu s § 20 a § 20a stavebního zákona a § 172 odst. 2 správního řádu zajištěno zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup ve strojově čitelném formátu a to na **internetových stránkách Městského úřadu Strakonice** (<https://www.strakonice.eu/content/uzemne-planovaci-dokumentace-obce-katovice>) a na **internetových stránkách městyse Katovice** (<https://www.katovice.cz/mestys-katovice/uzemni-plan.html>)

Podle § 55b odst. 2 s obdobným použitím § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona mohou pouze dotčené osoby (**vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti**) k návrhu podat námitky, nejpozději však **do 7 dnů ode dne veřejného projednání**. Dotčené osoby **musí v námitkách uvést odůvodnění**, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. **Námitka musí obsahovat formální náležitosti pro podání vyplývající z § 37 správního řádu.**

Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona, nejpozději **do 7 dnů ode dne veřejného projednání** může **každý uplatnit své připomínky**. Dotčené orgány ve stejné lhůtě uplatní svá stanoviska k návrhu změny. **K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.**

Dle § 22 stavebního zákona se **stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně.**

Podle § 55b s obdobným použitím § 52 odst. 4 stavebního zákona **se ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje, nebo regulačního plánu vydaného krajem nepřihlíží.**

Ing. arch. Marta Slámová v. r.
vedoucí odboru

Vyvěšeno dne:

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne:

Sejmuto dne:

Sejmuto na elektronické úřední desce dne: