



Městský úřad Strakonice

Odbor – stavební úřad



Žadatel:

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

Naše značka:

SZ-MUST/007886/2019/SÚ/jež
č.j. MUST/024012/2019/SÚ/jež

Vyřizuje:

Ing. Ježková 383 700 724

Datum:

5.6.2019

ROZHODNUTÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Stavební úřad Městského úřadu Strakonice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 19.2.2019 podala

E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, kterou zastupuje ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IČO 25185969, Katovická 175, 386 01 Strakonice (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění,

rozhodnutí o umístění stavby

El. zemní kabelové vedení NN – 0,4 kV“,

v dokumentaci nazvané „Katovice – rekonstrukce NN „Za tratí“, č. stavby 1040012805

(dále jen "stavba"), na pozemcích st. p. č. 205 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 206 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 256 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 265 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 266 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 267 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 291 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 492 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 493 (zastavěná plocha a nádvoří), p. č. 1843/4 (orná půda), p. č. 1844/2 (ostatní plocha), p. č. 1845/2 (orná půda), p. č. 1845/3 (orná půda), p. č. 1846/1 (orná půda), p. č. 1900/2 (ostatní plocha), p. č. 1900/7 (orná půda), p. č. 1900/8 (orná půda), p. č. 1900/15 (orná půda), p. č. 1900/16 (orná půda), p. č. 1906/5 (zahrada), p. č. 1907 (orná půda), p. č. 1911/1 (zahrada), p. č. 1911/4 (zahrada), p. č. 1911/5 (zahrada), p. č. 1911/6 (zahrada), p. č. 1911/7 (zahrada), p. č. 1913/16 (zahrada), p. č. 1913/18 (zahrada), p. č. 1913/23 (zahrada), p. č. 2157/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Katovice, obec Katovice.

- Předmětem umístění jsou nové el. zemní kabelové rozvody NN – 0,4 kV v části městysu Katovice, v ulicích Za Tratí a U Lesa, včetně připojení stávajících odběrných míst na novou el. distribuční síť v nových plastových pilířích s kabelovými skříněmi.

Rozsah stavby:

kabelové vedení NN – 0,4 kV – NAYY 4 x 240 mm ²	8 m
kabelové vedení NN – 0,4 kV – NAYY 4 x 95 mm ²	773 m
kabelové vedení NN – 0,4 kV – NAYY 4 x 50 mm ²	56 m
kabelové vedení NN – 0,4 kV – NAYY 4 x 25 mm ²	71 m
kabelové vedení NN – 0,4 kV – NAYY 4 x 16 mm ² (přípojky – T spojky)	13 m

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích st. p. č. 205, st. 206, st. 256, st. 265, st. 266, st. 267, st. 291, st. 492, st. 493, p. č. 1843/4, 1844/2, 1845/2, 1845/3, 1846/1, 1900/2, 1900/7, 1900/8, 1900/15, 1900/16, 1906/5, 1907, 1911/1, 1911/4, 1911/5, 1911/6, 1911/7, 1913/16, 1913/18, 1913/23, 2157/1 v katastrálním území Katovice, obec Katovice, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1: 500, který je součástí dokumentace k územnímu řízení, vypracované v únoru 2019. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
3. Za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací odpovídá zhotovitel.
4. Stavba bude dokončena do **31.7.2021**.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění.
6. Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění.
7. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., upravující požadavky na využívání území, v platném znění, a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
8. Stavba bude provedena dodavatelsky oprávněným subjektem. Před zahájením stavby stavebník v souladu se zněním § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
9. Před zahájením stavby bude na viditelném místě staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán do dokončení stavby.
10. Stavebník je povinen pro provádění zemních prací zajistit si informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu dle vyjádření a stanovisek jejich vlastníků či správců, zejména:
 - CETIN a.s. – ze dne 27.9.2017, č.j. 727524/17, zn. PB-89/17 ze dne 19.3.2017
 - ČEVAK, a.s. – ze dne 7.3.2018, č.j. O18070067024
 - E.ON Česká republika, s.r.o. - ze dne 3.12.2018, zn. M18391-16291952 (elektro, plyn)
 - ČD - Telamatika a.s. – ze dne 3.10.2017, č.j. 1201715057
 - Správa železniční dopravní cesty, státní organizace – ze dne 22.11.2017, zn. 21277/2017-SŽDC -ORPLZ-ÚT-955/čap
11. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky uvedené ve stanoviscích:
 - MěÚ Strakonice, odbor životního prostředí - ze dne 27.10.2017, zn. MUST/048501/2017/ŽP/Chm
 - Drážní úřad, sekce stavební, ÚO Plzeň – ze dne 20.10.2017, zn. ML-SOL0850/17-2/Vd DUCR -60395/17/Vd
12. Před záhozem výkopů budou přizváni ke kontrole vlastníci a správci dotčených sítí. O kontrole bude sepsán protokol.
13. Při realizaci stavby je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona, který musí být na stavbě k dispozici, včetně projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem a dokladů týkajících se provádění stavby.
14. Staveniště bude zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob a možnosti jejich úrazu.
15. Stavební materiál nebude bez příslušného povolení skladován na veřejném prostranství.
16. Během stavby nebude znečišťováno životní prostředí ani přilehlé komunikace. V případě znečištění zajistí stavebník okamžitou nápravu.
17. Vlastníkům a uživatelům dotčených a sousedních nemovitostí bude zajištěn po dobu stavby bezpečný přístup, případně příjezd k jejich nemovitostem.
18. Pozemky dotčené stavbou budou po dokončení stavby uvedeny do původního, náležitě upraveného stavu a předány jejich vlastníků.
19. Stavebník, zhotovitel nebo vlastník stavby je povinen neprodleně stavebnímu úřadu ohlásit závady, které ohrožují bezpečnost, životy či zdraví osob nebo mohou způsobit značné škody.
20. Dotčené území spadá mezi místa označená jako území s archeologickými nálezy, proto je nutno zabezpečit provedení záchranného archeologického průzkumu. Stavebník je povinen od doby přípravy stavby oznámit tento záměr Archeologickému ústavu AV ČR, Letenská 2, 118 01 Praha 1 a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., v platném znění.

21. Ve výše uvedené lhůtě k dokončení stavby je stavebník povinen požádat o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona. Spolu s žádostí o kolaudační souhlas stavebník předloží doklady dle § 121 stavebního zákona. Náležitosti žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stanoví vyhláška č. 503/2006 Sb., v platném znění.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 správního řádu:

E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

Městys Katovice, IČO 00251305, Husovo náměstí 5, 387 11 Katovice

Jiří Kříž, nar. 16.4.1958, Mikoláše Alše 780, 386 01 Strakonice

Josef Viktora, nar. 16.1.1954, Nádražní 172, 387 11 Katovice

Bohuslava Viktorová, nar. 20.11.1954, Nádražní 172, 387 11 Katovice

Ing. Vladimír Smotlacha, nar. 8.5.1937, Předměřice nad Jizerou 77, 294 74 Předměřice nad Jizerou

David Kováč, nar. 13.2.1984, Cehnice 26, 387 52 Cehnice

Ing. Vladimír Nejedlý, nar. 4.9.1963, U Lesa 239, 387 11 Katovice

Libor Petráš, nar. 17.10.1968, U Lesa 366, 387 11 Katovice

Jaroslava Petrášová, nar. 28.4.1941, U Lesa 365, 387 11 Katovice

Ing. Martina Kreslová, nar. 26.9.1982, Kraslická 346/20, 153 00 Praha 5-Radotín

Dana Petrášová, nar. 21.9.1966, Chelčice 127, 389 01 Vodňany

Josef Hejlek, nar. 20.2.1956, Tyršova 117, 387 11 Katovice

Jitka Hejlková, nar. 13.11.1981, Tyršova 117, 387 11 Katovice

Ing. Ivan Regal, nar. 24.2.1975, Lipová 473, 251 69 Velké Popovice

Jitka Nečesaná, nar. 13.11.1981, Za Tratí 449, 387 11 Katovice

Jaroslav Vaněček, nar. 14.6.1973, Heydukova 1102, 386 01 Strakonice

Jaromír Zdeněk, nar. 21.5.1971, Za Tratí 429, 387 11 Katovice

Libuše Zdeňková, nar. 28.3.1974, Za Tratí 429, 387 11 Katovice

Ing. Tomáš Vojík, nar. 15.3.1984, Za Tratí 234, 387 11 Katovice

Ing. arch. Lenka Vojíková, nar. 9.9.1986, Drachkov 53, 386 01 Strakonice

Marek Nuc, nar. 26.3.1990, Za Tratí 221, 387 11 Katovice

Michal Kozák, nar. 8.6.1970, Žižkova 538, 386 01 Strakonice

Matěj Sokol, nar. 28.4.1987, Tržní 1154, 386 01 Strakonice

Ing. Alice Fantová, nar. 29.3.1969, Na Kopřivníku 684, 533 41 Lázně Bohdaneč

Odůvodnění:

Dne 19.2.2019 podal žadatel E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, kterého zastupuje ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IČO 25185969, Katovická 175, 386 01 Strakonice, žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby, z důvodu nesplnění podmínek pro vydání územního souhlasu dle § 96 stavebního zákona. Jelikož předložená žádost neobsahovala předepsané náležitosti, bylo řízení usnesením ze dne 25.2.2019 přerušeno a žadatel byl vyzván k odstranění nedostatků podání. Dne 9.4.2019 žadatel doklady doplnil a stavební úřad pokračoval v řízení.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 16.4.2019 zahájení řízení o umístění výše uvedené stavby známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Územní řízení bylo zahájeno veřejnou vyhláškou dle § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., v platném znění (dále jen „správní řád“), uplynutím lhůty 15 dnů ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Stavební úřad podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení záměru a zároveň stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a § 90 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Záměr se nachází v zastavěném území a v zastavitelných plochách – lokality U lesa (jih) a Kolčava (jih), ve funkčních plochách „plochy smíšené obytné“, „plochy dopravní infrastruktury – místní komunikace“, „plochy smíšené obytné – zahrady“, „plochy rekreace“ a „plochy veřejného prostranství“, „plochy bydlení“, v souladu s Územním plánem Katovice.

Navržená stavba je stavbou technické infrastruktury, uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bod 5 stavebního zákona, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavby.

Dne 15.11.2017 pod č.j. MUST/052292/2017/ŽP/Pře S-3290 udělil MěÚ Strakonice, odbor životního prostředí, souhlas dle § 17 odst. 1 písm. e) vodního zákona ke stavbě ve druhém vnějším ochranném pásmu vodního zdroje Pracejovice.

Při určování okruhu účastníků řízení dle § 85 stavebního zákona vycházel stavební úřad z charakteru předmětné stavby a možných vazeb na okolí, které mohou být umístěním stavby dotčeny nebo změněny. Na základě zjištěných skutečností stavební úřad zařadil do okruhu účastníků řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu žadatele, vlastníky pozemků dotčených záměrem nebo staveb na nich a osoby, jejichž jiná věcná práva k těmto pozemkům nebo stavbám budou dotčena. Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím přímo dotčeno a vlastníci staveb technické infrastruktury v pozemcích dotčených stavbou, byly zařazeny do okruhu účastníků dle § 27 odst. 2 správního řádu.

Účastníci řízení - další dotčené osoby dle § 27 odst. 2 správního řádu:

- *osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich:*

p. č. 1908/2, 1908/1, 1906/4, 1911/8, 1910/2, 1908/2, 2155/1, 1836/2, 1837/1, 1840/1, 1848/3, 1900/48 v k. ú. Katovice, obec Katovice

- *vlastníci staveb technické infrastruktury v pozemcích dotčených stavbou:*

st. p. č. 205, st. 206, st. 256, st. 265, st. 266, st. 267, st. 291, st. 492, st. 493, p. č. 1843/4, 1844/2, 1845/2, 1845/3, 1846/1, 1900/2, 1900/7, 1900/8, 1900/15, 1900/16, 1906/5, 1907, 1911/1, 1911/4, 1911/5, 1911/6, 1911/7, 1913/16, 1913/18, 1913/23, 2157/1 v k. ú. Katovice, obec Katovice.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- účastníci neuplatnili návrhy a námítky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, České Budějovice, podáním u zdejšího správního orgánu.

V řízení zahájeném veřejnou vyhláškou podle § 144 správního řádu není odvolatel povinen podávat odvolání s potřebným počtem stejnopisů dle § 82 odst. 2 zákona tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, pokud bude v dané lhůtě se záměrem započato.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1 000,- Kč, byl zaplacen dne 1.3.2019, VS 7100788619.

Příloha: *ověřená dokumentace stavby (po nabytí právní moci rozhodnutí)*

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Strakonice, Úřadu městysu Katovice a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno MěÚ Strakonice způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Zveřejňuje-li se písemnost vyvěšením na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne:

Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí.

Obdrží:

účastníci územního řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu – doručení jednotlivě

ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IDDS: x8h3m4w (zástupce žadatele) + příloha

Městys Katovice, IDDS: rd5b5m7

Jiří Kříž, Mikoláše Alše č.p. 780, 386 01 Strakonice

Josef Viktora, Nádražní č.p. 172, 387 11 Katovice

Bohuslava Viktorová, Nádražní č.p. 172, 387 11 Katovice

Ing. Alice Fantová, Na Kopřivníku č.p. 684, 533 41 Lázně Bohdaneč

Ing. Vladimír Smotlacha, Předměřice nad Jizerou č.p. 77, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Marek Nuc, Za Tratí č.p. 221, 387 11 Katovice

David Kováč, U Lesa č.p. 238, 387 11 Katovice

Vladimír Nejedlý, U Lesa č.p. 239, 387 11 Katovice

Michal Kozák, Žižkova č.p. 538, 386 01 Strakonice

Matěj Sokol, Tržní 1154, 386 01 Strakonice

Libor Petráš, U Lesa č.p. 366, 387 11 Katovice

Jaroslava Petrášová, U Lesa č.p. 365, 387 11 Katovice

Ing. Martina Kreslová, Kraslická č.p. 346/20, 153 00 Praha 5-Radotín

Dana Petrášová, Chelčice č.p. 127, 389 01 Vodňany

Josef Hejlek, Tyršova č.p. 117, 387 11 Katovice

Jitka Hejlková, Tyršova č.p. 117, 387 11 Katovice

Ing. Ivan Regal, Lipová č.p. 473, 251 69 Velké Popovice

Jitka Nečesaná, Za Tratí č.p. 449, 387 11 Katovice

Jaroslav Vaněček, Heydukova č.p. 1102, 386 01 Strakonice

Jaromír Zdeněk, Nádražní č.p. 145, 387 11 Katovice

Libuše Zdeňková, Nádražní č.p. 145, 387 11 Katovice

Ing. Tomáš Vojík, Štěchovice č.p. 58, 387 16 Volenice

Ing. arch. Lenka Vojíková, Drachkov č.p. 53, 386 01 Strakonice

účastníci územního řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu – doručení veřejnou vyhláškou:

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich:
p. č. 1908/2, 1908/1, 1906/4, 1911/8, 1910/2, 1908/2, 2155/1, 1836/2, 1837/1, 1840/1, 1848/3, 1900/48 v k.
ú. Katovice, obec Katovice

- vlastníci staveb technické infrastruktury v pozemcích dotčených stavbou:

st. p. č. 205, st. 206, st. 256, st. 265, st. 266, st. 267, st. 291, st. 492, st. 493, p. č. 1843/4, 1844/2, 1845/2,
1845/3, 1846/1, 1900/2, 1900/7, 1900/8, 1900/15, 1900/16, 1906/5, 1907, 1911/1, 1911/4, 1911/5,
1911/6, 1911/7, 1913/16, 1913/18, 1913/23, 2157/1 v k. ú. Katovice, obec Katovice.

dotčené orgány

Městský úřad Strakonice, odbor životního prostředí, Velké náměstí č.p. 2, 386 21 Strakonice
Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Plzeň, IDDS: 5mjaaatd

ostatní

Městský úřad Strakonice, Velké náměstí č.p. 2, 386 21 Strakonice (úřední deska)
Úřad městyse Katovice, IDDS: rd5b5m7 (úřední deska)

vlastní