



Městský úřad Strakonice

Odbor dopravy



Městys Katovice
Husovo nám. 5
387 11 Katovice
IČ: 00251305

v zastoupení

Ing. Karel Bernas
Kolářova 327
387 11 Katovice

Naše značka:
SZ MUST/035137/2017
č.j. MUST/042711/2017/OD/rod

Vyřizuje:
Rodová 383 700 290

Datum:
13. září 2017

Vypraveno dne:

15 -09- 2017

Stavební povolení veřejnou vyhláškou

ÚŘAD MĚSTYSE KATOVICE		Čís. odboru:
Došlo dne: 22.09.2017	Čís. řízení: HK-509/2017	Zpracovatel:
Čís. příloh:	Vyřízeno dne:	Ukl. znak: 330

624

Stavebník – Městys Katovice, Husovo nám. 5, 387 11 Katovice, IČ: 00251305 podal dne 24.7.2017 prostřednictvím Ing. Karla Bernase, Kolářova 327, 387 11 Katovice, žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „Obnova místní komunikace a chodníku na pozemku č. 2186/7 v k.ú. Katovice“ na pozemku parc.č. 2186/7 v k.ú. Katovice, obec Katovice.

Na základě výsledku projednání žádosti ve stavebním řízení podle § 109 až § 114 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), Městský úřad Strakonice, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 40, odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na § 15 stavebního zákona, rozhodl takto:

Stavba: „Obnova místní komunikace a chodníku na pozemku č. 2186/7 v k.ú. Katovice“ na pozemku parc.č. 2186/7 v k.ú. Katovice, obec Katovice se podle § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e .

Projektová dokumentace řeší obnovu místní komunikace a opravu chodníku v ulici Podskalí v městysi Katovice. Zpevněná komunikace bude zpevněna asfaltobetonem. Chodník bude proveden s povrchem z dlažby ze žulových kostek. Zpevněné plochy budou ohraničeny betonovými obrubníky šířky 80 mm. Odvodnění zpevněných ploch bude stávající, pouze budou uliční vpusti přizpůsobeny novému povrchu zpevněných ploch. Takto budou upraveny i poklopy stávajících šachet a vodovodní armatury. Všude, kde to bude možné, budou využívány rohové a obloukové obrubníky o příslušných poloměrech.

Zpevněné komunikace i chodník budou mít různé šířky a budou kopírovat stávající komunikace v této lokalitě. Výškově bude zachována niveleta současných zpevněných ploch.

Pro provedení stavby se stanovují následující podmínky:

- 1) Stavba bude provedena dle předložené a schválené projektové dokumentace, která je součástí tohoto rozhodnutí a je ověřena ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

- 2) Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
- 3) Stavba bude dokončena do 12.9.2022.
- 4) Stavba bude prováděna dodavatelsky, v souladu s § 160 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Před zahájením stavby předloží stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu údaje o dodavateli stavby.
- 5) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 6) Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
- 7) Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., v platném znění, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- 8) Při realizaci stavby je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona, který musí být na stavbě k dispozici, včetně projektové dokumentace ověřené speciálním stavebním úřadem a dokladů týkající se prováděné stavby.
- 9) Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- 10) Před zahájením výkopových prací je stavebník povinen zajistit vytýčení všech podzemních sítí a zařízení v místě staveniště, dodržet jejich ochranná pásma, příslušné ČSN a podmínky vyjádření jejich správců:
 - E.ON Distribuce, a.s. – Správa sítě elektro – č.j. M18391-16152948 ze dne 6.12.2016, č.j. M18290-16200146 ze dne 21.8.2017
 - E.ON Distribuce, a.s. – Správa sítě plyn – č.j. M18391-16152948 ze dne 6.12.2016, č.j. A20504-16197767 ze dne 8.8.2017
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – č.j. 625480/17 ze dne 29.5.2017, č.j. PB – 33/17 ze dne 11.8.2017
 - ČEVAK, a.s. – č.j. O17070051259 ze dne 29.5.2017, č.j. O17070055439 ze dne 31.8.2017
 - Městys Katovice – č.j. MK 435/2017 ze dne 8.8.2017Před záhozem výkopů budou přizváni ke kontrole správci dotčených sítí. O kontrole bude sepsán protokol.
- 11) Budou respektovány stanoviska popř. závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy:
 - Policie ČR-KŘ, DI Strakonice – č.j. KRPC-96788-1/ČJ-2017-020706 ze dne 12.7.2017
 - Městský úřad Strakonice, odbor životního prostředí – č.j. MUST/027664/2017/ŽP/Chm ze dne 20.6.2017
 - Krajská hygienická stanice Jčk Strakonice – č.j. KHSJC 17389/2017/HOK PT-ST ze dne 15.6.2017
 - Hasičský záchranný sbor Jčk, Strakonice – č.j. HSCB-3533-2/2017 UO-ST ze dne 14.6.2017Dále budou respektovány následující stanoviska a vyjádření:
 - Povodí Vltavy, s. p., závod Horní Vltava, České Budějovice - č.j. 37723/2017-142 ze dne 11.7.2017
- 12) Před zahájením stavby bude na viditelném místě staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán do kolaudace stavby.
- 13) Staveniště bude zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob a možnosti jejich úrazu.

- 14) Během stavby nebude znečišťováno životní prostředí ani poškozovány a znečišťovány veřejné komunikace. V případě znečištění zajistí stavebník okamžitou nápravu.
- 15) Stavebník, zhotovitel nebo vlastník stavby je povinen neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu ohlásit závady, které ohrožují bezpečnost, životy či zdraví osob nebo mohou způsobit značné škody.
- 16) Stavba bude umístěna pouze na pozemcích, na které má stavebník vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Přílehlé pozemky nesmí být pro stavební činnost a uložení stavebního materiálu užívány bez souhlasu majitele dotčených pozemků. Případné škody způsobené během stavby ostatním vlastníkům musí být ihned odstraněny.
- 17) V průběhu výstavby se musí dbát na oprávněné zájmy a práva vlastníků sousedních nemovitostí.
- 18) Veškeré odpady vzniklé při realizaci stavby musí být po vytrídění přednostně využity nebo nabídnuty k recyklaci a zbylé pak odstraněny v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími předpisy. Doklady o tom, jak byly veškeré odpady vzniklé při stavbě využity nebo předány k odstranění musí být předloženy při kolaudaci stavby.
- 19) Při stavbě je nutné dbát na ochranu veřejné zeleně. Práce, které se jí budou dotýkat, tzn. pokácení stromu, výsadba nových dřevin a úprava travnatých ploch musí být předem odsouhlaseny příslušným orgánem ochrany přírody.
- 20) V dotčeném území nejsou dle přiložené situace evidovány žádné nemovité kulturní památky. Upozorňujeme na skutečnost, že v blízkosti se nachází nemovitá kulturní památka – kaplička sv. Jana Nepomuckého u mostu přes Otavu. V případě jakýchkoliv zásahů na této kulturní památce nebo v jejím prostředí je nutné postupovat v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dotčené území je územím s archeologickými nálezy. Vzhledem k tomuto zjištění se na stavebníka vztahují povinnosti uvedené v ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
- 21) Všechny nemovitosti dotčené výstavbou musí být uvedeny do původního a náležitého stavu, případné škody budou postiženým uhrazeny.
- 22) Před započítím stavby bude vstup na jednotlivé pozemky včas oznámen a projednán s jejich vlastníky. Po dobu stavby bude zajištěn přístup ke všem pozemkům a nemovitostem v okolí stavby, bude zajištěna bezpečnost veřejnosti a předpisy BOZ.
- 23) Ve výše uvedené lhůtě k dokončení stavby je stavebník povinen požádat o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona. Spolu s žádostí o kolaudační souhlas stavebník předloží doklady dle § 121 stavebního zákona (vytýčení prostorové polohy stavby, zápis o předání a převzetí stavby / popř. doklady o odstranění vad a nedodělků /, protokoly o kontrole dotčených sítí, revizní zprávy, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby, závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, doklad o likvidaci odpadního materiálu, dokumentaci skutečného provedení stavby, geometrický plán / pokud je stavba předmětem evidence nemovitostí / předání dotčených nemovitostí jejich vlastníkům, případně další předepsané doklady). Náležitosti oznámení o vydání kolaudačního souhlasu stanoví vyhláška č. 503/2006 Sb..

Odůvodnění:

Stavebník – Městys Katovice, Husovo nám. 5, 387 11 Katovice, IČ: 00251305 podal dne 24.7.2017 prostřednictvím Ing. Karla Bernase, Kolářova 327, 387 11 Katovice, na základě plné moci, žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu.

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 11.8.2017 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2

stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení navrhované stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Byl doložen souhlas s povolením staveb dle § 15 odst. 2 stavebního zákona, který vydal MěÚ Strakonice, odbor - stavební úřad dne 20.6.2017 pod č.j. MUST/028813/2017/SÚ/nov. Podle § 79 odst. 6 stavebního zákona stavební úpravy a udržovací práce nevyžadují územní rozhodnutí ani územní souhlas.

Dále bylo doloženo rozhodnutí – souhlas podle § 17, odst. 1, písm. c) a e) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (vodní zákon) ze dne 18.7.2017 č.j. MUST/033751/2017/ŽP/Pře, který vydal MěÚ Strakonice, odbor životního prostředí.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Bylo zjištěno, že projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na výstavbu, a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Občanskému sdružení Strakapud, bylo oznámeno zahájení stavebního řízení na výše uvedenou stavbu na základě jeho žádosti o informování o zahajovaných správních řízeních podle § 70, odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb. a dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád. Jelikož svou účast výše uvedené sdružení písemně do osmi dnů ode dne doručení neoznámilo, není dále vedeno jako účastník řízení.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby a rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů po doručení ke Krajskému úřadu – Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.


Ing. Václav Býček v. r.
vedoucí odboru dopravy



otisk úředního razítka

Správní poplatek je vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pol. 18, odst. 1, písm. f) ve výši **10.000,- Kč**.

Obdrží:

Účastníci řízení:

Ing. Karel Bernas, Kolářova 327, 387 11 Katovice

ČEVAK a.s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov

E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice – Správa sítě elektro

E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice – Správa sítě plyn

Povodí Vltavy, s. p., závod Horní Vltava, Litvínovická silnice 5, 371 21 České Budějovice

Dotčené orgány státní správy:

MěÚ Strakonice – odbor životního prostředí

Policie ČR-KŘ, DI Strakonice, Na Ohradě 1067, 386 01 Strakonice (č.j. KRPC-96788-1/ČJ-2017-020706)

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, Žižkova 506, 386 01 Strakonice

Hasičský záchranný sbor JČK, územní odbor Strakonice, Podsrpenská 438, 386 01 Strakonice

Ostatní:

vlastní

1x na úřední desku Městský úřad Strakonice, kancelář tajemníka, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice

1x na úřední desku Úřadu městysu Katovice, Husovo nám. 5, 387 11 Katovice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Strakonice, zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno MěÚ Strakonice způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.**Dálkový přístup:**

Zveřejněno dne:

Sejmuto dne:

.....
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.**Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Úřadu městysu Katovice po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.