

Zastupitelstvo městyse Katovice

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva městyse konaného dne 7. září 2017 od 19³⁰ hodin v zasedací místnosti Úřadu městyse Katovice

Číslo zápisu: 22

Přítomni:

Ing. Bláha Pavel, Ing. Hajdušek Tomáš, Ing. Holeček Jan, Ing. Kadlec Alois, RNDr. Karas Karel CSc. Kolářík Miroslav, Mgr. Němečková Šárka, Šimáková Markéta, Ing. Veselka Michal, Bc. Zdráhal Jindřich, PharmDr. Zdráhalová Anna

Omluven: Ing. Nejedlý Vladimír, Mgr. Novotný Michal

Předsedající zasedání Mgr. Šárka Němečková konstatovala, že zasedání je usnášeníschopné.

Všichni přítomní zastupitelé poté všemi hlasy odsouhlasili zápis z minulého jednání zastupitelstva.

1. Zastupitelstvo na základě návrhu starostky zvolilo zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Byla zvolena zapisovatelka: Mgr. Šárka Němečková

Byli zvoleni ověřovatelé zápisu: ověřovatelé zápisu: Šimáková Markéta

PharmDr. Zdráhalová Anna

Hlasování 11 pro, 0 proti

2. Starostka seznámila zastupitelstvo se zveřejněným návrhem programu jednání. Navrhla rozšířit program o další body. **Doplnit bod č.5:** o záměr na prodej části pozemku p.č. 2133/3 a přidat další body. **Bod:** Žádost o pronájem pozemku. **Bod:** Pořízení územní studie

Zastupitelstvo upravený program zasedání schválilo hlasy všech přítomných zastupitelů.

Schválený program jednání je:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu jednání
3. Plnění rozpočtu k 30.6.2017
4. Rozpočtové změny
5. Záměr na prodej části pozemku p.č.2118/14, záměr na prodej části pozemku p.č.2133/3
6. Smlouva na prodej pozemku p.č. 2147/133
7. Smlouva na pronájem kancelářských prostor v č.p.6
8. Smlouva o zřízení věcného břemene
9. Výsledky výběrového řízení „Sběr, svoz a likvidace komunálního odpadu, tříděných složek komunálního odpadu, vývoz a likvidace odpadu se sběrného dvora v Katovicích“
10. Žádost o pronájem pozemku
11. Pořízení územní studie
12. Ostatní

3. Starostka předložila zastupitelstvu zprávou o plnění rozpočtu městyse k 30.6.2017. Zastupitelstvo zprávu projednalo.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí zprávu o plnění rozpočtu k 30.6.2017.

Hlasování 11 pro, 0 se zdržel, 0 proti

4. Starostka seznámila zastupitelstvo s rozpočtovými změnami č.7, č.8, č.9 a č.10 Vysvětlila jednotlivé položky rozpočtových změn.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí rozpočtové změny č.7, č.8, č.9 a schválilo rozpočtovou změnou č.10.

Hlasování 11 pro, 0 se zdržel, 0 proti

5. Místostarosta seznámil zastupitele se záměrem na prodej části pozemku 2118/14 v k.ú. Katovice. Dále seznámil zastupitele se záměrem na prodej části pozemku 2133/3 v k.ú. Katovice.

Zastupitelstvo schválilo vyhlášení záměru na prodej předložených pozemků.

Hlasování 11 pro, 0 se zdržel, 0 proti

6. Místostarosta předložil zastupitelům návrh smlouvy na prodej pozemku p.č. 2147/133 panu [REDAKCE], Nádražní 131, 387 11 Katovice. Kupní cena je stanovena na 350 Kč/m². Cena odpovídá dle Pravidel pro nakládání s majetkem městyse. Nižší cena, než je cena obvyklá za pozemek je použita z toho důvodu, že se jedná o pozemek, který je dlouhodobě zaplacen a užíván kupujícími. Prodávaný pozemek není vzhledem ke své poloze určen k zástavbě. Městys Katovice považuje prodejní cenu za odpovídající hodnotě pozemku.

Zastupitelstvo schválilo uzavření předložené smlouvy na prodej pozemku p.č.2147/133 a pověřilo starostku jejím podpisem.

Hlasování 11 pro, 0 se zdržel, 0 proti

7. Místostarosta předložil zastupitelům návrh nájemní smlouvy na pronájem kancelářských prostor v č.p.6 Husovo náměstí s firmou OPCESTRATEGIE s.r.o., se sídlem Rybná 716/24,110 00 Praha 1, Staré Město.

Zastupitelstvo schválilo uzavření předložené nájemní smlouvy na pronájem kancelářských prostor v č.p. 6, Husovo náměstí, Katovice a pověřilo starostku jejím podpisem.

Hlasování 11 pro, 0 se zdržel, 0 proti

8. Starostka seznámila zastupitele s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PI-014330044462/001 se společností E.ON Distribuce a.s. se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

Zastupitelstvo schválilo uzavření předložené smlouvy a pověřilo starostku jejím podpisem.

Hlasování 11 pro, 0 se zdržel, 0 proti

9. Starostka seznámila zastupitele s výsledky výběrového řízení na akci „Sběr, svoz a likvidace komunálního odpadu, tříděných složek komunálního odpadu, vývoz a likvidace odpadu se sběrného dvora v Katovicích“ a konstatovala, že nejuhodnější nabídku podala obchodní firma Odpady Bohemia s.r.o. Dýšina 297, 330 22 Dýšina, v hodnotě 6.815.005,- Kč bez DPH za dobu plnění 5 let.

Zastupitelstvo městyse Katovice, na doporučení hodnotící komise, schválilo uzavření smlouvy na „Sběr, svoz a likvidace komunálního odpadu, tříděných složek komunálního odpadu, vývoz a likvidace odpadu se sběrného dvora v Katovicích, s obchodní firmou Odpady Bohemia s.r.o. Dýšina 297, 330 22 Dýšina, která nabídla nejnižší nabídkovou cenu v hodnotě 6.815.005,- Kč bez DPH za dobu plnění 5 let a pověřuje starostku jejím podpisem. Zároveň pověřuje starostku podpisem dohody o ukončení stávající smlouvy o sběru a odvozu a zneškodňování komunálního odpadu č. P-0300/01 s firmou Odpady Bohemia Plzeň s.r.o. (dříve Becker Plzeň s.r.o.)ke dni 31.12.2017.

Hlasování 11 pro, 0 se zdržel, 0 proti

10. Místostarosta seznámil zastupitele s žádostí o pronájem části pozemku p.č. 1286/2 za účelem zřízení plechového skladu.

Zastupitelstvo předloženou žádost o pronájem části pozemku p.č. 1286/2 zamítlo.

Hlasování 11 pro, 0 se zdržel, 0 proti

11. Místostarosta seznámil zastupitele s žádostí o pořízení územní studie ÚS 3.

Zastupitelstvo žádost projednalo a uložilo místostarostovi pořízení podrobnějších podkladů pro řešení územní studie v dané lokalitě ÚS 3 podle územního plánu.

Hlasování 11 pro, 0 se zdržel, 0 proti

12. Starostka seznámila zastupitele se zněním Smlouvy o nájmu nebytových prostor v druhém nadzemním podlaží sloužícímu k účelu podnikání – péče o tělo, masérské, léčebné kůry, sauna v čp. 54 a dodatkem č.1 této smlouvy, jejichž nájemcem je Vendula Blahoutová. Vysvětlila zastupitelům způsob jednání mezi smluvními stranami za účelem dodržení stávající smlouvy. Vzhledem k porušení dané smlouvy se zastupitelstvo se dohodlo na ukončení této nájemní smlouvy a zároveň navrhlo vyhlášení záměru na pronájem daných prostor za účelem podnikání – péče o tělo, masérské, léčebné kůry.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor v čp. 54 s paní Vendulou Blahoutovou a zároveň navrhlo vyhlášení záměru na pronájem těchto prostor za účelem podnikání - péče o tělo, léčebné kůry.

Hlasování 11 pro, 0 se zdržel, 0 proti

Skončeno 20³⁰ hod.

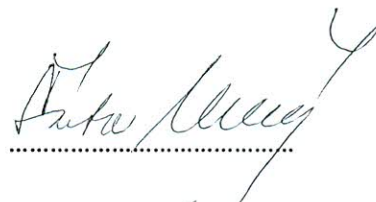
Zapsal:

Mgr. Šárka Němečková

Ověřili:

Šimáková Markéta

PharmDr. Zdráhalová Anna



.....



.....

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne: