

Zastupitelstvo městyse Katovice

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva městyse konaného dne 06.června 2019 od 19³⁰ hodin v zasedací místnosti Úřadu městyse Katovice

Číslo zápisu: 6

Přítomni:

Ing. Hajdušek Tomáš, Ing. Holeček Jan, Ing. Kadlec Alois, Ing. Nejedlý Vladimír, Mgr. Němečková Šárka, Švehla Lukáš, Ing. Veselka Michal, Viktora Pavel, Bc. Zdráhal Jindřich, PharmDr. Zdráhalová Anna

Omluven: Himmerová Olga, Mgr. Janda Milan, Kolářík Lukáš

Předsedající zasedání Mgr. Šárka Němečková konstatovala, že zasedání je usnášeníschopné.

Všichni přítomní zastupitelé poté všemi hlasy odsouhlasili zápis z minulého jednání zastupitelstva.

1. Zastupitelstvo na základě návrhu starostky zvolilo zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Byla zvolena zapisovatelka: Mgr. Šárka Němečková

Byli zvoleni ověřovatelé zápisu: Ing. Hajdušek Tomáš

Ing. Kadlec Alois

Hlasování 10 pro, 0 proti

Starostka seznámila zastupitelstvo se zveřejněným návrhem programu jednání. Navrhla jednání rozšířit o bod: **Změna rozpočtu Kolářovy knihovny.**

Zastupitelstvo rozšířený program zasedání schválilo hlasy všech přítomných zastupitelů.

2. Schválený program jednání:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Rozpočtové změny
- 4) Zrušení závazku - trafostanice
- 5) Inventarizační zpráva městyse Katovice
- 6) Závěrečná zpráva o přezkumu hospodaření
- 7) Účetní závěrka městyse Katovice
- 8) Účetní závěrka Služby Katovice s.r.o
- 9) Účetní závěrka ZŠ a MŠ Katovice
- 10) Výsledky výběrového řízení: Stavební úpravy sociálního zařízení ZŠ a MŠ Katovice
- 11) Výsledky výběrového řízení: Projektová dokumentace MŠ Katovice
- 12) Výsledky výběrového řízení: Hřiště za bytovkami
- 13) Výsledky výběrového řízení: Obnova sportoviště Na Podskalí
- 14) Kupní smlouva na pozemek p.č. st. 494/2 v k.ú. Katovice
- 15) Kupní smlouva- byty č.p.433
- 16) Směnná smlouva – pozemek za bytovkami

- 17) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene p.č. 2133/19 a 1351/4
- 18) Žádost o dotaci na hasičské auto
- 19) Změna rozpočtu Kolářovy knihovny
- 20) Ostatní

3. Starostka seznámila zastupitelstvo s rozpočtovou změnou č.4 a odůvodnila její jednotlivé položky.

Zastupitelstvo městyse Katovice rozpočtovou změnu č. 4 vzalo na vědomí.

Hlasování 10 pro, 0 se zdržel, 0 proti

4. Starostka seznámila zastupitele se zněním smlouvy č.47-03-PS/0141 uzavřené dne 16.10.2003 a týkající stavby Katovice – U hřiště nová TS, vVN. kNN, OÚ Katovice. Z této smlouvy vyplýval pro obec závazek ve výši 521.360,- Kč. Dne 17.04.2004 byla uhrazena částka 121.360,- Kč. Zbytek částky ve výši 400.000 Kč je do současné doby evidován na dluhových závazcích. Auditorky, které vykonaly audit hospodaření městyse Katovice doporučily z důvodu promlčení závazek zrušit.

Zastupitelstvo městyse Katovice souhlasilo se zrušením závazku vyplývajícího ze smlouvy č.47-03-PS/0141 uzavřené dne 16.10.2003 a týkající stavby Katovice – U hřiště nová TS, vVN. kNN, OÚ Katovice ve výši 400.000 Kč, který je do současné doby evidován na dluhových závazcích. Závazek je zrušen z důvodu promlčení.

Hlasování 10 pro, 0 se zdržel, 0 proti

5. Starostka seznámila zastupitele s inventarizační zprávou za rok 2018 a s návrhy na vyřazení majetku.

Zastupitelstvo městyse Katovice schvaluje inventarizační zprávu za rok 2018 a návrhy na vyřazení majetku.

Hlasování 10 pro, 0 se zdržel, 0 proti

6. Starostka seznámila zastupitele se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018. Konstatovala, že při přezkoumání hospodaření městyse za rok 2018 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Zastupitelstvo městyse Katovice vzalo zprávu o přezkoumání hospodaření za rok 2018 na vědomí.

Hlasování 10 pro, 0 se zdržel, 0 proti

7. Předseda finančního výboru Ing. Hajdušek seznámil zastupitele s účetní závěrkou městyse Katovice za rok 2018 a doporučil její schválení bez výhrad. Starostka navrhla usnesení, které přednesené návrhy schvaluje bez výhrad.

Zastupitelstvu městyse Katovice schválilo účetní závěrku městyse Katovice za rok 2018 bez výhrad.

Hlasování 10 pro, 0 se zdržel, 0 proti

8. Předseda finančního výboru Ing. Hajdušek seznámil zastupitele s účetní závěrkou Služby Katovice s.r.o. za rok 2018 a navrhl, aby zisk roku 2018 byl použit na úhradu ztráty z minulých let. Starostka navrhla usnesení, které přednesené návrhy schvaluje bez výhrad.

Zastupitelstvo městyse Katovice účetní závěrkou Služby Katovice s.r.o. za rok 2018 bez výhrad.

Hlasování 10 pro, 0 se zdržel, 0 proti

9. Starostka seznámila zastupitele s účetní závěrkou Základní školy a Mateřské školy Katovice za rok 2018 a navrhla, aby zisk z roku 2018 byl použit na úhradu ztráty let minulých. Starostka navrhla usnesení, které přednesené návrhy schvaluje bez výhrad.

Zastupitelstvo městyse Katovice schválilo účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy Katovice za rok 2018 bez výhrad.

Hlasování 10 pro, 0 se zdržel, 0 proti

10. Starostka seznámila zastupitele s výsledky výběrového řízení na akci „Stavební úpravy sociálního zařízení v objektu základní školy Katovice č.p. 284“. Nejnižší nabídku podala firma H a T s.r.o. Strakonice. Nabídka na opravu je ve výši 1.811.745,- Kč včetně DPH. Vzhledem k očekávání přidělení dotace na realizaci akce doporučila vyčkat na rozhodnutí o jejím přidělení.

Zastupitelstvo městyse Katovice vzalo výsledky výběrového řízení na akci: „Stavební úpravy sociálního zařízení v objektu základní školy Katovice č.p. 284 „na vědomí.

Hlasování 10 pro, 0 se zdržel, 0 proti

11. Starostka seznámila zastupitele s výsledky výběrového řízení na akci: „Projektová dokumentace MŠ Katovice“. Konstatovala, že nejvýhodnější nabídku podal Ing. Pavel Bláha, Šumavská 414, Katovice, a to ve výši 976.470,-Kč vč. DPH.

Zastupitelstvo městyse Katovice vzalo na vědomí výsledky , souhlasilo s uzavřením smlouvy na akci „Projektová dokumentace MŠ Katovice“ s Ing. Pavlem Bláhou a pověřilo starostku jejím podpisem .

Hlasování 10 pro, 0 se zdržel, 0 proti

12. Starostka seznámila zastupitelstvo s výsledky výběrového řízení na akci: Hřiště za bytovkami. Konstatovala, že jedinou nabídku podala firma Hřiště.cz, s.r.o, Příkop 838/6, Brno 602 00. Vzhledem k očekávání přidělení dotace na realizaci akce doporučila vyčkat na rozhodnutí o jejím přidělení.

Zastupitelstvo městyse Katovice vzalo výsledky výběrového řízení na akci: „Hřiště za bytovkami“ na vědomí.

Hlasování 10 pro, 0 se zdržel, 0 proti

13. Starostka seznámila zastupitele s výsledky výběrového řízení na akci „Obnova sportoviště Na Podskalí“. Konstatovala, že nejvýhodnější nabídku podala firma Swietelsky stavební s.r.o., Pražská

495, 370 04 České Budějovice a to ve výši 2.322.958,- Kč včetně DPH. Na akci byla získána dotace 650.000 Kč.

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí výsledky výběrového řízení, souhlasilo s uzavřením smlouvy na akci „Obnova sportoviště Na Podskalí“ s firmou Swietelsky s.r.o. Pražská 495, 370 04 České Budějovice a pověřilo starostku jejím podpisem.

Hlasování 10 pro, 0 se zdržel, 0 proti

14. Místostarosta seznámil zastupitele se zněním kupní smlouvy mezi městysem Katovice (prodávající) a [REDAKCE], 387 11 Katovice (kupující) na prodej pozemku p.č. st. 494/2 v k.ú. Katovice. Seznámil zastupitele se znaleckým posudkem č. 9020-020/19, podle kterého cena obvyklá činí 13.300,- Kč. Zastupitelstvo městyse Katovice navrhlo snížit kupní cenu na 5.000,- Kč. Cena je nižší než cena obvyklá. Důvodem pro snížení kupní ceny je to, že se jedná o zbytkový pozemek z původního prodeje obecních pozemků otcí dnešního vlastníka. Zastupitelstvo městyse Katovice má za to, že cena 5.000,- Kč odpovídá velikosti pozemku a jeho využití. Prodejem budou narovnány vlastnické vztahy.

Zastupitelstvo městyse Katovice souhlasilo s uzavřením kupní smlouvy mezi městysem Katovice (prodávajícím) a pane [REDAKCE], Katovice (kupujícím) na pozemek o výměře 28 m² p.č. 494/2 v k.ú. Katovice a pověřilo starostku jejím podpisem.

Hlasování 10 pro, 0 se zdržel, 0 proti

15. Místostarosta seznámil zastupitele se zněním kupních smluv na byty č.p.433 a s dalším postupem po převodu bytů. Přednesl návrh usnesení. V následné diskusi byl pověřen starostkou k úpravě předložených smluv ve věci týkající se převodu spoluvlastnických podílů k pozemku pod p.č.st. 669, na němž stojí dům č.p. 433. Bude dořešena kupní cena za pozemek.

Zastupitelstvo městyse Katovice bere na vědomí zprávu místostarosty k převodu bytů v č.p. 433 a ukládá místostarostovi dořešení otázky kupní ceny za spoluvlastnické podíly k pozemku p.č. st.669 v k.ú. Katovice.

Hlasování 10 pro, 0 se zdržel, 0 proti

16. Místostarosta seznámil zastupitele se zněním směnné smlouvy mezi městysem Katovice a paní [REDAKCE]. Výměra směňovaných pozemků je rozdílná o 1 m². Zastupitelstvo považuje hodnotu a výměru směňovaných pozemků za shodnou. Paní [REDAKCE] se zavazuje přijmout do výlučného vlastnictví pozemek p.č. 1309/33, p.č. 1310/26 a p.č. 1314/23 v k.ú. Katovice. Městys Katovice se zavazuje přijmout do výlučného vlastnictví pozemek p.č. 1309/34, 1314/24 a 1310/14 v k.ú. Katovice.

Zastupitelstvo městyse schválilo uzavření směnné smlouvy a pověřilo starostku jejím podpisem.

Hlasování 10 pro, 0 se zdržel, 0 proti

17. Starostka seznámila zastupitele se zněním smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: 1030048821/001 mezi městysem Katovice(budoucím povinným) a E.ON Distribuce, a.s. F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, (budoucím oprávněným) na pozemek p.č.2133/19, v k.ú. Katovice. Dále seznámila zastupitele se zněním smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: 1030052020/004 mezi městysem Katovice(budoucím povinným) a

E.ON Distribuce, a.s. F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, (budoucím oprávněným) na pozemek p.č.1351/4, v k.ú. Katovice.

Zastupitelstvo městyse Katovice schválilo podpis smlouvy o smlouvě budoucí zřízení věcného břemen č.: 1030048821/001 mezi městysem Katovice(budoucím povinným) a E.ON Distribuce(budoucím oprávněným), a.s. F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, a podpis smlouvy o smlouvě budoucí zřízení věcného břemen č.: 1030052020/004 mezi městysem Katovice(budoucím povinným) a E.ON Distribuce(budoucím oprávněným), a.s. F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7 a pověřilo starostku jejími podpisy.

Hlasování 10 pro, 0 se zdržel, 0 proti

18. Starostka seznámila zastupitele s možností podání žádosti o dotaci do dotačního programu: „Účelové investiční dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí“ na koupi nového dopravního automobilu. Doporučila žádost podat.

Zastupitelstvo městyse Katovice schválilo podání žádosti o dotaci do dotačního programu s názvem: Účelové investiční dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí, výzva- pořízení nového dopravního automobilu -na koupi DA Katovice. V případě přidělení dotace souhlasilo se spolufinancováním této akce z rozpočtu městyse Katovice a souhlasilo s podpisem smlouvy o přijetí dotace.

Hlasování 10 pro, 0 se zdržel, 0 proti

19. Starostka seznámila zastupitele s žádostí Kolářovy knihovny na navýšení rozpočtu na rok 2019 v položce výdajů částku o 15.000 Kč

Zastupitelstvo městyse Katovice schválilo navýšení rozpočtu pro Kolářovu knihovnu Katovice na rok 2019 v položce výdajů ve výši 15.000 Kč.

Hlasování 10 pro, 0 se zdržel, 0 proti

Skončeno 20³⁰hod.

Zapsala:

Mgr. Šárka Němečková

Ověřili:

Ing. Hajdušek Tomáš

Ing. Kadlec Alois



Vyvěšeno na úřední desce dne:

Podpis:

Sejmuto z úřední desky dne:

Podpis: